Deputatie van de provincie Oost-Vlaanderen

Gouvernementstraat 1

9000 Gent

**Bezwaarschrift ontwerp Ruimtevisie 2050**  **(datum)**

Geachte leden van de deputatie,

Met dit schrijven wens ik (*gelieve hier uw naam*, *functie + onderneming in te vullen*) bezwaar aan te tekenen tegen het “ontwerp beleidsplan ruimte 2050” van de provincie Oost-Vlaanderen. Na een grondige lezing van de principes en een analyse van de potentiekaarten zijn wij van mening dat bepaalde aspecten ervan nadelige gevolgen zullen hebben voor onze economische ontwikkeling en de baten die die ontwikkeling brengt aan de regio.

Ook wij worden op onze locatie *(volledig adres + industriezone invullen)* hard getroffen. De ontwerpplannen brengen het voortbestaan van onze onderneming in gevaar en met dit schrijven wensen wij dan ook onze bezorgdheden te uiten.

Na een analyse van de potentiekaarten blijkt dat de provincie onze bedrijfsgrond bestempelde als *(invullen beperkt potentieel)* voor niet-verweefbare activiteiten, wat wellicht een belangrijke impact heeft op onze bedrijfsvoering.  In het ontwerp beleidsplan lezen we hier het volgende over:

* Bedrijventerreinen met een **beperkte potentie**: “worden bestendigd en aanwezige activiteiten kunnen behouden blijven. Het terrein of het bestaand ruimtebeslag kan niet meer uitbreiden, de beschikbare ruimte kan niet verder geïntensiveerd worden wanneer dit gepaard gaat met bijkomende milieueffecten. Er kan geen sprake zijn van bijkomende mobiliteitsdruk, geurhinder, geluidsoverlast, lichtvervuiling,…. Nieuwe activiteiten kunnen zich vestigen op deze bedrijventerreinen wanneer aan bovenstaande voorwaarden wordt voldaan.”

*Hieronder reiken we jullie ter inspiratie enkele argumenten tegen het “ontwerp beleidsplan ruimte” aan (gelieve dit aan te passen naar jullie persoonlijke situatie. Hoe persoonlijker het bezwaarschrift is, hoe meer gewicht het krijgt.)*

Deze definitie kan ernstige gevolgen hebben voor onze bedrijfsvoering. Ik lijst daarom graag een aantal argumenten waarom ons bedrijf belangrijk is voor het economisch en sociaal weefsel in de regio en waarom rechtsonzekerheid voor ons uit den boze is:

* Tewerkstelling

*Een vermelding maken van het aantal mensen dat jullie op de site (en in totaal) tewerkstellen en eventueel vermelden uit welke regio de personeelsleden komen.*

* Toegevoegde waarde

*Een vermelding van jullie toegevoegde waarde helpt om het economische en maatschappelijk belang van jullie bedrijf te duiden*.

* Uniek aan het bedrijf

Iedere onderneming is uniek en heeft zijn eigen DNA. Wat maakt jullie uniek en waarin onderscheiden jullie zich van de concurrentie? Dit kan bijvoorbeeld zijn dat jullie al de zoveelste generatie zijn en al tientallen jaren een vestiging hebben op die locatie. Marktleider zijn in een segment of een innovatieve technologie gebruiken.

* Rechtszekerheid

*Maak gerust een vermelding van de investeringen die je reeds deed of die op de planning staan. Indien van toepassing kan je vermelden als er eerder planologische attesten en of RUP’s gemaakt zijn voor jullie bedrijf.*

*Indien jullie onderdeel zijn van een internationale groep, kan dit jullie positie binnen de groep verzwakken.*

* Ruimte/groei

*Deze ontwerpplannen beknotten onze groeimogelijkheden (en hierdoor zijn we genoodzaakt om te herlocaliseren zonder enige vorm van compensatie of ondersteuning).*

*Dit ontwerpplan heeft een impact op onze bedrijfsvoering (personeel, klantenbestand, positie in internationale groep).*

*Hier kan je ook nog vermelden wat jullie verwachte groei is en hoeveel ruimte jullie nodig denken te hebben om in de toekomst te groeien.*

* Vergunningverlening in de toekomst  
    
  Wij vrezen bij volgende vergunningsaanvragen problemen te ondervinden door de indeling in potenties.

(Indien je vergunning nog niet is omgezet naar een omgevingsvergunning, kan je ook problemen verwachten)

* Gebrek aan inspraak/consultatie

Belangrijke impact op de toekomst van de onderneming, is ondergesneeuwd in een algemeen beleidsplan ruimte.

Wij hopen dat u ons bezwaarschrift en onze bezorgdheden zorgvuldig in overweging neemt. Het is onze oprechte wens dat u de gevolgen van het “ontwerp beleidsplan ruimte 2050” heroverweegt, met oog voor de economische belangen van onze onderneming specifiek en de regio in het algemeen.

Wij staan open voor verdere discussie en zijn steeds bereid om onze standpunten nader toe te lichten.

Dank bij voorbaat voor uw reactie.

Met vriendelijke groet,

*(contactgegevens onderneming invullen + ondertekenen)*

**Praktische informatie met betrekking tot het bezwaarschrift**

Dit document is louter ter inspiratie, pas dit zeker aan naar jullie persoonlijke voorkeuren/situatie.

Hoe reageren?

* Iedereen kan van **21 april 2023 tot en met 19 juli 2023** schriftelijk reageren op het ontwerp beleidsplan ruimte en het ontwerp plan-MER aan de deputatie van de Provincie Oost-Vlaanderen. Dan kan op verschillende manieren:
  + Via het **webformulier**: <https://reacties.oost-vlaanderen.be/openbaar-onderzoek-beleidsplan-2050>
  + Per **mail** naar [reactiesbeleidsplan@oost-vlaanderen.be](mailto:reactiesbeleidsplan@oost-vlaanderen.be) (Vanuit Voka Oost-Vlaanderen raden we aan om de bezwaarschriften via mail te verzenden, je mag Voka Oost-Vlaanderen gerust in cc plaatsen – [info.ov@voka.be](mailto:info.ov@voka.be))
  + Via een **aangetekend** **schrijven** gericht aan de deputatie van de Provincie Oost-Vlaanderen. De brief moet verstuurd worden naar het adres: Gouvernementstraat 1, 9000 Gent. (bezorg ons gerust een kopie)
  + Door **afgifte tegen ontvangstbewijs**: In het Provinciaal Administratief Centrum, Woodrow Wilsonplein 2, 9000 Gent of in één van de 60 gemeentehuizen in de Provincie Oost-Vlaanderen

Adviezen, opmerkingen of bezwaren moeten voldoende duidelijk zijn en met een duidelijke vermelding van het plan waarop u reageert: **ontwerp beleidsplan ruimte** of ontwerp plan-MER.   
Je kan er ook op aanduiden op welk deel van het plan je reageert, zodat we de reactie op de juiste manier begrijpen.